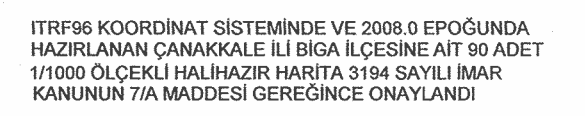


**BİGA**  
(ÇANAKKALE)  
H18-c-01-b-1-d



KONTROL  
  
 MARIYE GORGÖZ  
 GRİTA MÜHENDİSİ  
 15 Eylül 2015

ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ  
ŞİRİNTEPE MAHALLESİ  
1489 ADA 2 PARSEL  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

## GÖSTERİM SINIRLAR



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

## KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI



TİCARET ALANI

3257  
PLAN NOTLARI

1. 1/700000 ÖLÇEKLİ BALKİSİR ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULMAKTIR.
2. PLANLAMA ALANINDA KABASAKAL MÜHENDİSLİK TARAFINDAN HAZIRLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK ETÜD RAPORU ESASLANIYOR UYULMAKTIR.
3. SOSYAL VE TEKNİK ALT YAPI ALANLARI (YOL, OTOPARK, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYULAMA YAPILAMAZ.
4. SİT SPOR ALANLARINDA, İHTİYAC DOĞRULTULUSUNA KAPALI SPOR TESİSİ VE AÇIK SPOR TESİSİ ALYAPILABİLİR.
5. DEPREM YÖNETİMELİĞİ HÜKÜMLERİNE VE AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMAKTIR.
6. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETİMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKÂNSAL PLANLAMA YAPIM YÖNETİMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERDİR.
7. PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA BİGA İLAVE-REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİ SAYILMAKTIR.

**BIGA-H18-c-01-b-1-d**  
(CANAKKALE)

1/1000